

# Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

Wniosek wypełnij DUŻYMI LITERAMI.  
Właściwe pola zaznacz znakiem „x”  
Wzór obowiązuje od 24.06.2024 r.

Numer wniosku (wypełnia bank)

 -  - 

Data otrzymania wniosku przez bank:  
dzień-miesiąc-rok (wypełnia bank)

Miejscowość

 -  - 

Data złożenia wniosku (dzień-miesiąc-rok)

## Składam wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego:

<input type="checkbox"/> <b>kredytu mieszkaniowego na:</b>	<input type="checkbox"/> zakup na rynku pierwotnym <input type="checkbox"/> zakup na rynku wtórnym <input type="checkbox"/> budowę domu <input type="checkbox"/> remont/wykończenie <input type="checkbox"/> refinansowanie nakładów mieszkaniowych <input type="checkbox"/> spłatę kredytu mieszkaniowego w innym banku <input type="checkbox"/> inny cel (jaki)* <input type="text"/> <input type="checkbox"/> cel dowolny* (możliwe jest zwiększenie kwoty kredytu dla każdego z powyższych celów, maksymalnie o 30% kosztów inwestycji lub salda kredytów spłacanych w innym banku, przy zachowaniu wymaganego wskaźnika LTV; LTV to relacja kwoty kredytu do wartości nieruchomości) <small>* nie może to być cel związany z finansowaniem działalności gospodarczej</small>
<input type="checkbox"/> <b>rodzinnego kredytu mieszkaniowego na:</b>	<input type="checkbox"/> zakup na rynku pierwotnym <input type="checkbox"/> zakup na rynku wtórnym <input type="checkbox"/> budowę domu <input type="checkbox"/> remont/wykończenie (jako dodatkowy cel przy zakupie lub budowie)
<input type="checkbox"/> <b>pożyczki hipotecznej na:</b>	cel (jaki) <input type="text"/> Nie może to być cel związany z finansowaniem działalności gospodarczej.

## Koszty inwestycji i środki własne

(nie wypełniaj, jeśli wniosek dotyczy: spłaty kredytu mieszkaniowego w innym banku lub pożyczki hipotecznej)

<b>Koszty inwestycji</b>	cena zakupu/koszt budowy <input type="text"/> , <input type="text"/> zł koszt remontu/wykończenia <input type="text"/> , <input type="text"/> zł
<b>Środki własne</b>	<input type="text"/> , <input type="text"/> zł

## Kwota kredytu i jego warunki

<b>Kwota kredytu (bez prowizji)</b>	<input type="text"/> , <input type="text"/> zł w tym kwota kredytu na cel dowolny (jeśli dotyczy) <input type="text"/> , <input type="text"/> zł
<b>Okres kredytowania i dzień spłaty</b>	<input type="text"/> miesięcy      spłata <input type="text"/> <input type="text"/> każdego miesiąca
<b>Sposób wypłaty kredytu hipotecznego</b>	<input type="checkbox"/> jednorazowo <input type="checkbox"/> w transzach

**Terminy i kwoty wypłat: (dla wypłaty w transzach)**

-    -        ,   zł

Data (dzień-miesiąc-rok) Kwota wypłaty

Właściciel rachunku

-    -        ,   zł

Data (dzień-miesiąc-rok) Kwota wypłaty

Właściciel rachunku

-    -        ,   zł

Data (dzień-miesiąc-rok) Kwota wypłaty

Właściciel rachunku

-    -        ,   zł

Data (dzień-miesiąc-rok) Kwota wypłaty

Właściciel rachunku

-    -        ,   zł

Data (dzień-miesiąc-rok) Kwota wypłaty

Właściciel rachunku

-    -        ,   zł

Data (dzień-miesiąc-rok) Kwota wypłaty

Właściciel rachunku

<b>Oprocentowanie</b>	<input type="checkbox"/> okresowo stałe na 5 lat <input type="checkbox"/> zmienne
<b>Karencja w spłacie kapitału</b>	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie Okres karencji <input type="text"/> miesięcy od dnia wypłaty kredytu/pierwszej transzy
<b>Prowizja za udzielenie kredytu</b>	<input type="checkbox"/> kredytowana <input type="checkbox"/> niekredytowana
<b>Rodzaj rat</b>	<input type="checkbox"/> równe <input type="checkbox"/> malejące

**Opis kredytowanej nieruchomości**

<b>Rodzaj nieruchomości</b>	<input type="checkbox"/> dom <input type="checkbox"/> mieszkanie <input type="checkbox"/> działka <input type="checkbox"/> inna (jaka) <input type="text"/>
<b>Adres</b>	<input type="text"/>
<b>Numer księgi wieczystej</b>	<input type="text"/>
<b>Cena nieruchomości/wartość rynkowa (wpisz tę wartość, jeśli ją znasz)</b>	<input type="text"/> <input type="text"/> zł

**Opis nieruchomości, która ma być zabezpieczeniem kredytu**

(wypełnij, jeśli jest to inna nieruchomość niż kredytowana)

<b>Rodzaj nieruchomości</b>	<input type="checkbox"/> dom <input type="checkbox"/> mieszkanie <input type="checkbox"/> działka <input type="checkbox"/> inna (jaka) <input type="text"/>
<b>Adres</b>	<input type="text"/>
<b>Numer księgi wieczystej</b>	<input type="text"/>
<b>Cena nieruchomości/wartość rynkowa</b> (wpisz tę wartość, jeśli ją znasz)	<input type="text"/> , <input type="text"/> zł

**Produkty dodatkowe (usługi dodatkowe)**

<b>Chcę skorzystać z oferty kredytu hipotecznego z produktami dodatkowymi z oferty Santander Bank Polska S.A. (dalej „bank”)</b>	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
<b>Jakie produkty dodatkowe wybieram</b> (zaznacz, jeśli chcesz skorzystać z oferty z usługami dodatkowymi; możesz wybrać jeden lub więcej produktów)	<input type="checkbox"/> ubezpieczenie na życie do kredytu hipotecznego <input type="checkbox"/> ubezpieczenie mieszkania lub domu <input type="checkbox"/> konto osobiste (mam już w banku albo założę nowe) <input type="checkbox"/> karta kredytowa (mam już w banku albo złożę wniosek o nową kartę kredytową)
<b>Dodatkowe informacje o ofercie z nową kartą kredytową</b> (wypełnij, jeśli wybierasz ofertę z nową kartą kredytową)	Karta kredytowa: • dla wnioskodawcy <input type="text"/> • z limitem kredytowym <input type="text"/> , <input type="text"/> zł Aby skorzystać z oferty kredytu hipotecznego z nową kartą kredytową, wnioskodawca musi: • złożyć wniosek o kartę (przed wydaniem decyzji kredytowej dla kredytu hipotecznego), • spełnić wymagane przez bank warunki oceny zdolności kredytowej dla karty kredytowej.

**Wniosek składam:** w oddziale banku  u pośrednika  u agenta banku**Dane pośrednika lub agenta banku** (nie wypełniaj, jeśli wniosek składasz w oddziale banku)

Nazwa pośrednika (jeśli dotyczy)	<input type="text"/>
Dane kontaktowe pośrednika (jeśli dotyczy)	stołbowy mail <input type="text"/> telefon <input type="text"/>
Nazwa agenta banku (jeśli dotyczy)	<input type="text"/>
Imię i nazwisko osoby przyjmującej wniosek	<input type="text"/>

**Moje oświadczenia** (nie wypełniaj, jeśli wniosek składasz w oddziale banku)

Oświadczam, że pośrednik/agent banku przekazał mi informacje wymagane przez art. 17 Ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Poinformował mnie także, że pobierze wynagrodzenie od banku za wykonane czynności, które doprowadzą do zawarcia przeze mnie/przez nas umowy z bankiem.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Oświadczam, że otrzymałam/otrzymałem informację, że wniosek przyjęty przez pośrednika zostanie skierowany do agenta, który współpracuje z bankiem (jeśli dotyczy) Imię i nazwisko tego agenta: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

## Zgody

Zgadzam się, aby bank przekazał mi decyzję kredytową w terminie przed 21 dniem od dnia złożenia wniosku o udzielenie kredytu.

tak  nie

## Oświadczenia

1. Otrzymałam(-em) informacje, że:

- 1) w ofercie banku jest kredyt hipoteczny zarówno ze zmienną stopą procentową, jak i z okresowo stałą stopą procentową (na 5 lat),
- 2) bank może udzielić mi kredytu hipotecznego wyłącznie w walucie, w której otrzymuję większość moich dochodów,
- 3) bank przeprowadzi ocenę zdolności kredytowej na podstawie dokumentów, które składam razem z tym wnioskiem i na podstawie informacji z baz danych i wewnętrznych zbiorów danych.

2. Oświadczam, że środki finansowe, które przeznaczam na wkład własny nie pochodzą z kredytu, pożyczki ani z dotacji.

3. Otrzymałam(-em):

- 1) wyjaśnienia i informacje o ryzyku zmiany stopy procentowej, które wynika z zaciągnięcia kredytu: ze zmienną stopą procentową i z okresowo stałą stopą procentową,
- 2) dokument „Informacja dla kredytobiorców o ryzykach i kosztach kredytu hipotecznego”.

Oświadczam, że jestem świadoma(y) ryzyka zmiany stopy procentowej, a także możliwych skutków, jakie mogą z niego wyniknąć.

## Wnioskodawca 1.

Imię i nazwisko

PESEL

Twój podpis

## Wnioskodawca 2.

Imię i nazwisko

PESEL

Twój podpis

## Wnioskodawca 3.

Imię i nazwisko

PESEL

Twój podpis

## Wnioskodawca 4.

Imię i nazwisko

PESEL

Twój podpis

## Oświadczenie osoby, która przyjęła wniosek

Potwierdziłam/potwierdziłem:

- tożsamość wnioskodawców
- że złożyli oni podpisy w mojej obecności

.....  
data, imię, nazwisko albo pieczętka imienna i podpis osoby, która przyjęła wniosek